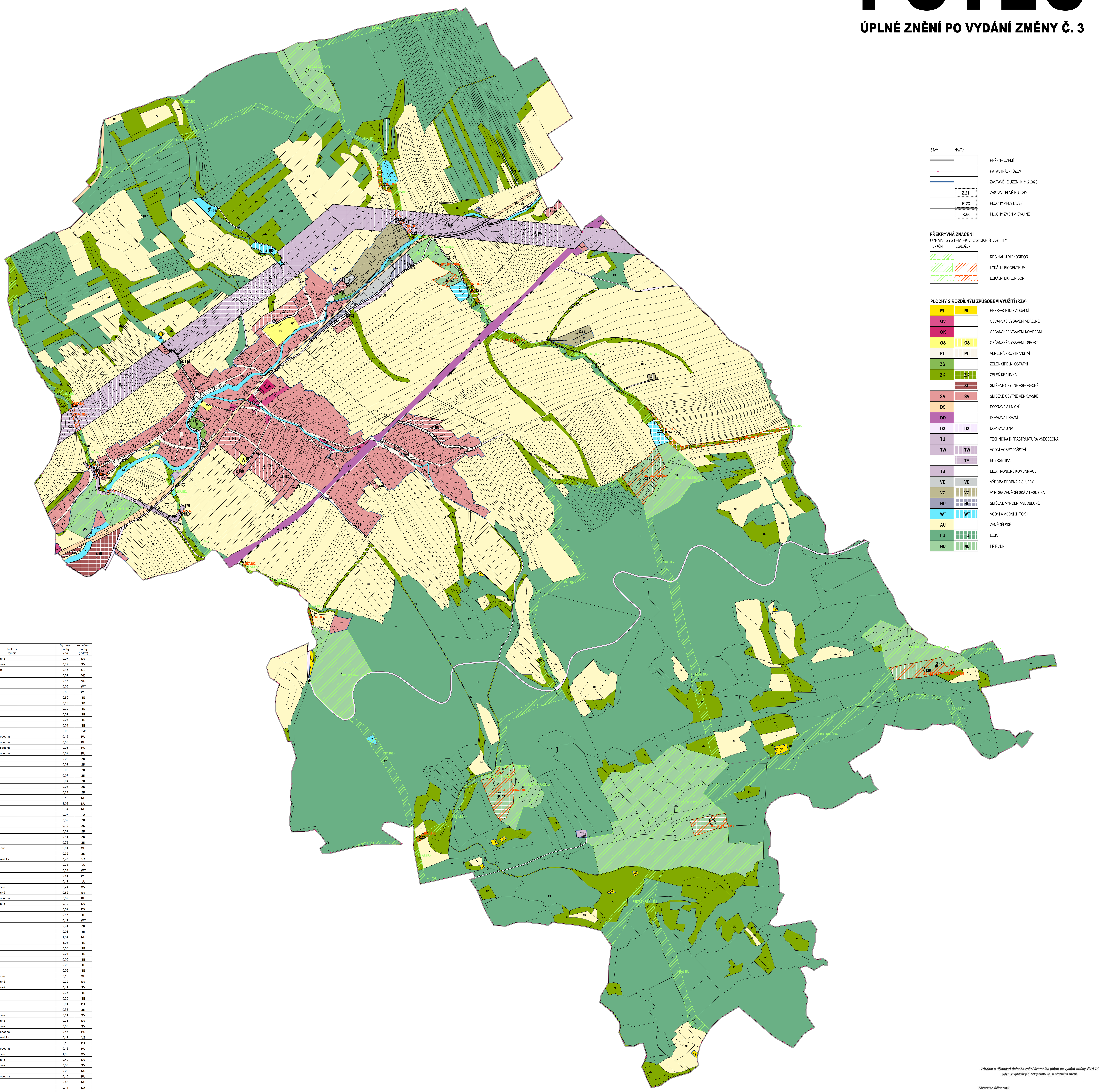
ÚZEMNÍ PLÁN
POTEČ
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 3



STAV | NÁVRH

STAV	NÁVRH	
		ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31.7.2023
	Z.21	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	P.23	PLOCHY PŘESTAVBY
	K.66	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ	
		REGINÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

RI	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK	ZK	ZELEŇ KRAJINNÁ
	SU	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ
DX	DX	DOPRAVA JINÁ
TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	TE	ENERGETIKA
TS		ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
VD	VD	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
HU	HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
WT	WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU		ZEMĚDĚLSKÉ
LU	LU	LESNÍ
NU	NU	PŘÍRODNÍ

číslo funkční plochy *	funkční využití	Výměra plochy v ha	označení plochy (index)
5	smíšené obytné venkovské	0,07	SV
12	smíšené obytné venkovské	0,12	SV
19	občanské vybavení - sport	0,15	OS
21	výroba drobná a služby	0,09	VD
23	výroba drobná a služby	0,15	VD
24	vodní a vodních toků	0,03	WT
25	vodní a vodních toků	0,56	WT
26	energetika	0,69	TE
27	energetika	0,18	TE
29	energetika	0,20	TE
32	energetika	0,02	TE
37	energetika	0,03	TE
40	energetika	0,04	TE
49	vodní hospodářství	0,02	TW
57	veřejná prostranství všeobecná	0,13	PU
58	veřejná prostranství všeobecná	0,08	PU
59	veřejná prostranství všeobecná	0,06	PU
63	veřejná prostranství všeobecná	0,02	PU
64	zeleň krajinná	0,02	ZK
65	zeleň krajinná	0,01	ZK
66	zeleň krajinná	0,02	ZK
67	zeleň krajinná	0,07	ZK
68	zeleň krajinná	0,04	ZK
69	zeleň krajinná	0,03	ZK
70	zeleň krajinná	0,24	ZK
73	přírodní všeobecné	2,18	NU
74	přírodní všeobecné	1,02	NU
76	přírodní všeobecné	2,34	NU
79	vodní hospodářství	0,07	TW
80	zeleň krajinná	0,32	ZK
81	zeleň krajinná	0,19	ZK
82	zeleň krajinná	0,39	ZK
83	zeleň krajinná	0,11	ZK
87	zeleň krajinná	0,76	ZK
89	smíšené obytné všeobecné	2,01	SU
94	zeleň krajinná	0,32	ZK
98	výroba zemědělská a lesnická	0,45	VZ
99	lesní všeobecné	0,38	LU
100	vodní a vodních toků	0,34	WT
101	vodní a vodních toků	0,41	WT
104	lesní všeobecné	0,11	LU
105	smíšené obytné venkovské	0,24	SV
108	smíšené obytné venkovské	0,62	SV
111	veřejná prostranství všeobecná	0,07	PU
112	smíšené obytné venkovské	0,12	SV
114	doprava jiná	0,02	DX
118	energetika	0,17	TE
126	vodní a vodních toků	0,49	WT
127	zeleň krajinná	0,31	ZK
128	rekreace individuální	0,01	RI
129	přírodní všeobecné	1,64	NU
130	energetika	4,96	TE
131	energetika	0,03	TE
132	energetika	0,04	TE
133	energetika	0,05	TE
134	energetika	0,02	TE
135	energetika	0,02	TE
136	smíšené obytné všeobecné	0,15	SU
137	smíšené obytné venkovské	0,22	SV
139	smíšené obytné venkovské	0,11	SV
140	energetika	0,35	TE
141	energetika	0,26	TE
142	doprava jiná	0,01	DX
144	zeleň krajinná	0,56	ZK
145	smíšené obytné venkovské	0,14	SV
146	smíšené obytné venkovské	0,78	SV
148	smíšené obytné venkovské	0,08	SV
151	veřejná prostranství všeobecná	0,45	PU
153	výroba zemědělská a lesnická	0,11	VZ
154	doprava jiná	0,15	DX
156	veřejná prostranství všeobecná	0,13	PU
157	smíšené obytné venkovské	1,03	SV
158	smíšené obytné venkovské	0,40	SV
160	smíšené obytné venkovské	0,30	SV
161	přírodní všeobecné	0,02	NU
162	veřejná prostranství všeobecná	0,13	PU
163	přírodní všeobecné	0,43	NU
164	doprava jiná	0,14	DX
165	energetika	0,20	TE
166	energetika	3,07	TE
167	energetika	6,44	TE
168	energetika	0,35	TE
169	doprava jiná	0,08	DX
170	doprava jiná	0,22	DX
171	doprava jiná	0,19	DX
172	doprava jiná	0,01	DX
173	doprava jiná	0,27	DX
174	doprava jiná	0,34	DX
175	doprava jiná	0,11	DX
176	energetika	0,06	TE
177	smíšené výrobní všeobecné	0,28	HU
178	smíšené výrobní všeobecné	0,56	HU
179	smíšené obytné venkovské	0,92	SV
180	smíšené obytné venkovské	0,46	SV
181	energetika	13,12	TE
182	energetika	0,06	TE
183	smíšené obytné venkovské	1,05	SV

* číslo funkční plochy je označení za tečkou (bez textu Z, K a P)

Záznam o účinnosti úplného znění územního plánu po vydání změny dle § 14 odst. 2 vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění.

Záznam o účinnosti:

Správní orgán, který vydal změnu ÚP: Zastupitelstvo obce Poteč

Pořadové číslo poslední změny ÚP: 3

Datum nabytí účinnosti změny ÚP: 21. 05. 2024

Pořizovatel: Městský úřad Valašské Klobouky, Stavební odbor, Oddělení územního plánování

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Martin Sendler

Funkce: referent oddělení územního plánování

Podpis a razítko:

Ing. Martin Sendler — Digitálně podepsal Ing. Martin Sendler Datum: 2024.05.22 17:19:30 +02'00'

Městský úřad Valašské Klobouky Stavební odbor Oddělení územního plánování

PŘÍLOHA Č.2

ING. ARCH. J. ŠIMORDOVÁ, POD VODOJEMEM 4500, ZLÍN

Pořizovatel: Město Valašské Klobouky, stavební úřad		Zak.č.: ..
Obec: Poteč	Kraj: Zlínský	Arch.č.: ...
Akce: ÚZEMNÍ PLÁN POTEČ ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 3		Formát: 18 A4
		Stupeň: NÁVRH
		Datum: 09/2023
		Měřítko: 1:5 000
Obsah: HLAVNÍ VÝKRES		Č.v.: P2 2-2